

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское
городское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/2112-133
о государственной регистрации**

По заявлению от 01 февраля 2024 года № 205/24:2112

В отношении земельного участка с кадастровым номером 500000000003003882, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Семенова, 35, площадь - 0.1845 га, целевое назначение - Земельный участок для эксплуатации и обслуживания здания специализированного автомобильного транспорта (здание авторемонтных мастерских)

произведена государственная регистрация:

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право аренды), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Автосила"

В отношении капитального строения с инвентарным номером 500/С-50713, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Семенова, д. 35, площадь - 1179.1 кв.м, назначение - Здание специализированное автомобильного транспорта, наименование - Е 2/к Здание авторемонтных мастерских

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Автосила" (форма собственности - частная).

Приложение:

1) земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание:

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав в использовании земель;

Регистратор Внучко Диана Анатольевна 2112

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 3

ДИКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 5000000000003003882

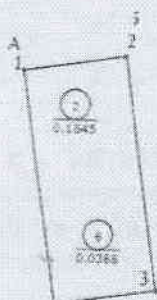
Площадь участка: 0.1845 га

Адрес (местоположение): г. Минск, ул. Семенова, 35

Целевое назначение: Земельный участок для эксплуатации и обслуживания здания специализированного автомобильного транспорта (здание авторемонтных мастерских)

Масштаб плана: 1:2000

Номера точек	Меры линий, м
1 - 2	28.66
2 - 3	64.71
3 - 4	28.48
4 - 1	64.43



Условные обозначения

-  - код охранной зоны и её площадь
-  - граница земельного участка
-  - точка поворота границы земельного участка

Описание смежных земель

От чки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	Б	3:147
Б	В	3:3883
В	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Д.А. Внучко 07.02.2024 20:27

ПРОШНУРОВАНО
ПРОНУМЕРОВАНО
СКРЕПЛЕНО
ПЕЧАТЮ
НА 3 (трех) ЛИСТАХ



**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/727-4329
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 87999/10:727 от 6 августа 2010 года

в отношении земельного участка с кадастровым номером
5000000000003003882, расположенного по адресу: г. Минск, ул.
Семенова, 35, площадь - 0.1845 га, назначение - Земельный участок
для эксплуатации и обслуживания здания специализированного
автомобильного транспорта (здание авторемонтных мастерских)

произведена государственная регистрация:

1. создания земельного участка (иные основания, предусмотренные законодательством Республики Беларусь);
2. возникновения права собственности Республики Беларусь на земельный участок, правообладатель - Республика Беларусь;
3. возникновения права аренды на земельный участок, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Минскгрузавтотранс";
4. возникновения ограничений прав на земельный участок (водоохранная зона водных объектов г. Минска);
5. возникновения ограничений прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в охранных зонах линий электропередачи).

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земли, находящиеся в водоохраных зонах водных объектов вне прибрежных полос, код - 2, площадь - 0.1845 га; земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередачи, код - 6, площадь - 0.0388 га.

Свидетельство составлено 26 августа 2010 года

Регистратор *Ковальчук Елена Антоновна* 727


(подпись)
М.П.
Лист 1 из 2

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 5000000000003003882

Площадь участка: 0.1845 га

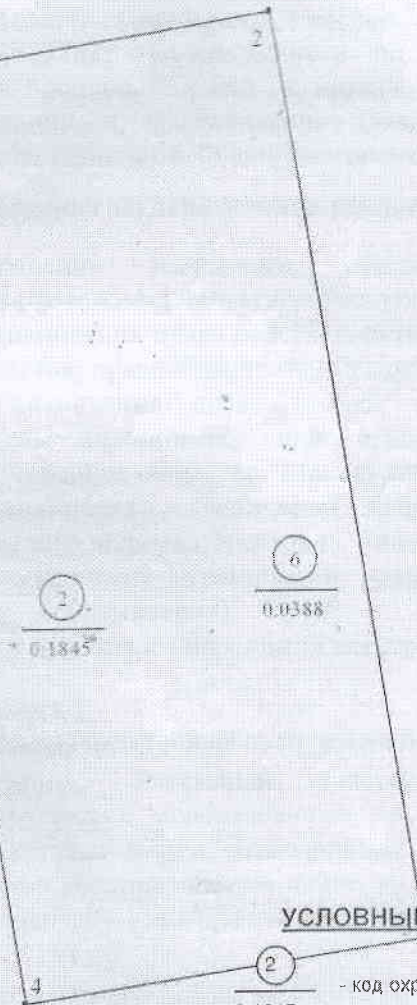
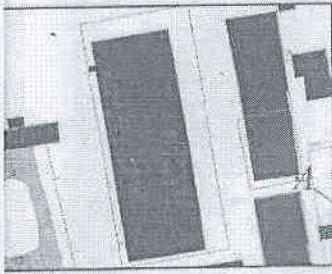
Адрес: г. Минск, ул. Семенова, 35

Предельное назначение: Земельный участок для эксплуатации и обслуживания здания специализированного автомобильного транспорта (здание авторемонтных мастерских)

Категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства

Масштаб плана: 1:500

Номера точек	Меры линий, м
1-2	28.66
2-3	64.71
3-4	28.48
4-1	64.43



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 2 - код охранной зоны и ее площадь
- 0.1845
- - граница охранной зоны
- - граница земельного участка
- - точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	А	Земли г. Минска

Сведения об организации, выдавшей документ

Республиканское унитарное предприятие
"Минское городское агентство по
государственной регистрации и земельному
кадастру"

регистратор недвижимости

Ковальчук Е.А. 26.08.2010